

登録No.	78	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地	
物件所在地	福井県吉田郡永平寺町谷口 1-38-1				建築年	S53築. H6増築	
希望価格	(売買) 16,000,000 円		<input type="checkbox"/> 敷金( ) 円 <input type="checkbox"/> 礼金( ) 円				
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )				
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	191.00 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木. 鉄骨造瓦. セメント瓦葺 2階建		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	S53 築 79.24 H6 築 10.51 計 89.75 m <sup>2</sup>	駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 3 台)  <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		2階	S53 35.34 H6 築 49.11 計 84.45 m <sup>2</sup>				
	25.54 坪		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	間取り	S53 築部分(木造) 1階 和室(8帖. 6帖)トイレ. 脱衣所. 風呂. 台所(H6 改修済) 2階和室(8帖×2) H6 築部分(鉄骨造) 1階駐車スペース 2階洋室(9帖. 9帖). トイレ. ベランダ		駅 <u>えちぜん鉄道勝山永平寺線 下志比駅</u> (0.6km) バス停 <u>永平寺町コミュニティバス 谷口停留所</u> (0.4km) スーパー <u>ケンキョー東古市店</u> (1.2km) コンビニ <u>ローソン永平寺花谷店</u> (0.9km) 役場 <u>永平寺町役場 永平寺支所</u> (0.5km) 小学校 <u>志比小学校</u> (0.1km) 中学校 <u>永平寺中学校</u> (1.0km) 病院 <u>永平寺クリニック</u> (0.8km) その他 <u>志比郵便局</u> (0.2km) その他 <u>コメリ</u> (0.5km)			
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	上水	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無				
	<input type="checkbox"/> 放置( 年)	下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽				
	<input type="checkbox"/> 別荘	<input type="checkbox"/> その他( )					
<input checked="" type="checkbox"/> その他 (4ヶ月前から空き家)	熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> IH <input checked="" type="checkbox"/> ボイラー					
物件の特徴	【PR等】						
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0822		住所	福井市玄正島町 7-13-1			
	名称	ソジ企画			TEL	0776-52-2130	
免許番号	福井県知事(5)第 1291 号						

# 位置図

## 広域



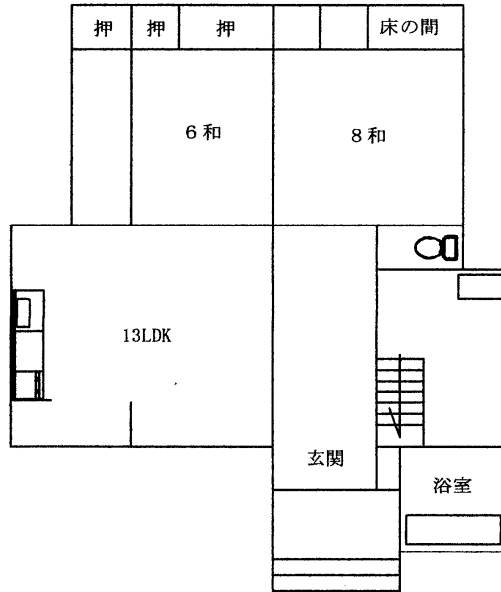
## 詳細



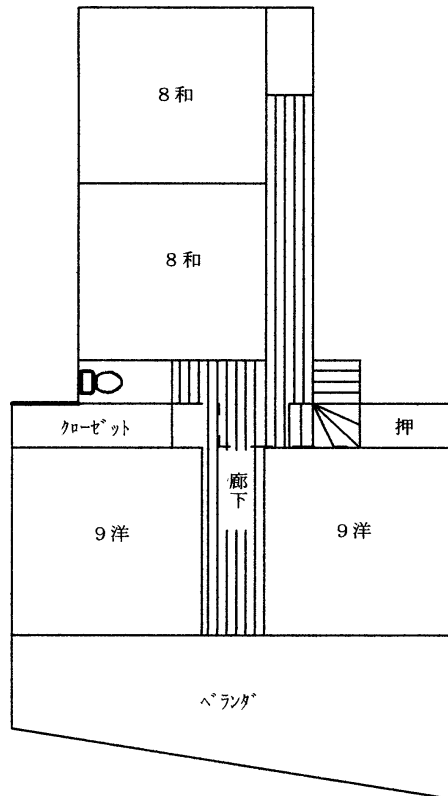
○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

# 間取り図

## 建物・1階



## 建物・2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

## 写真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。

写 真（外観・内観）



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。外観写真だけでなく、内部の写真も掲載してください。