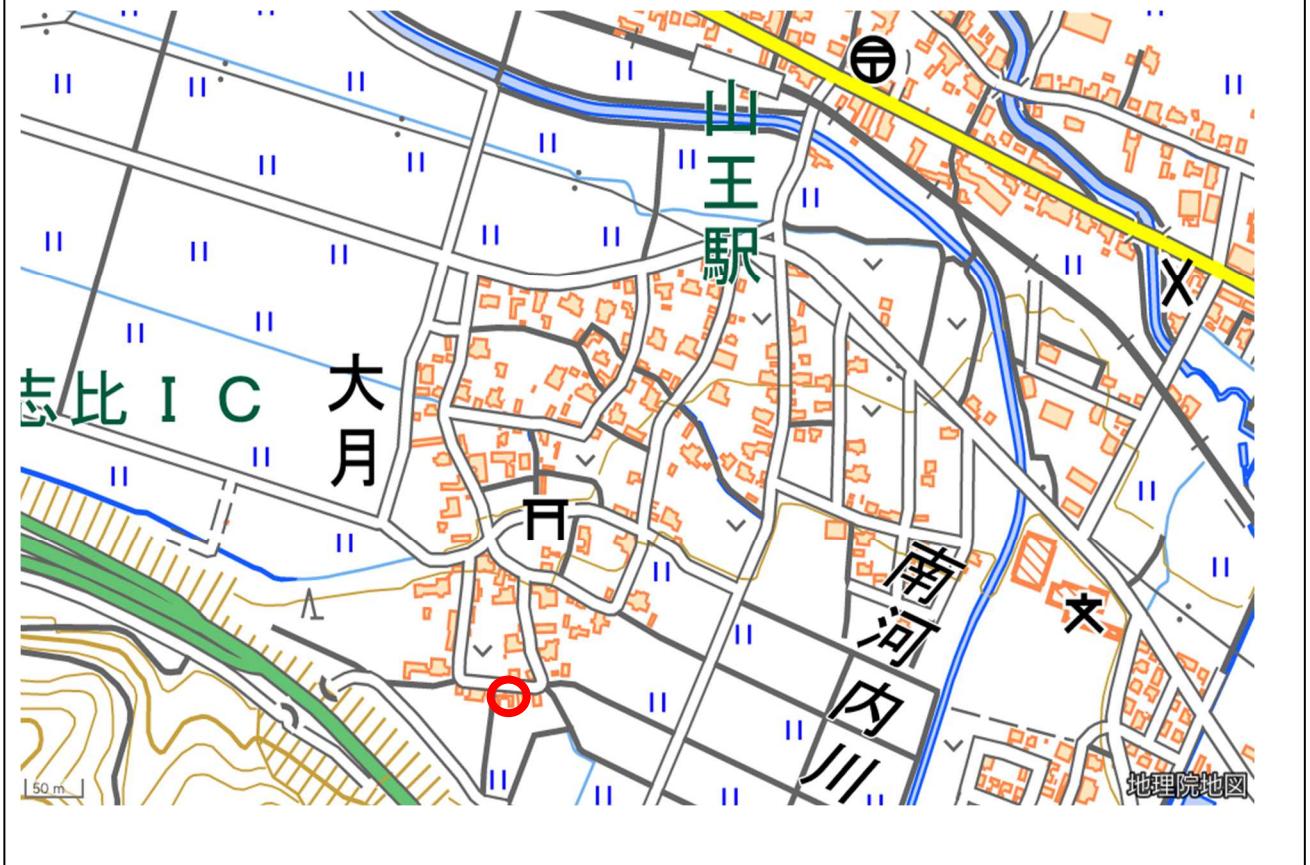
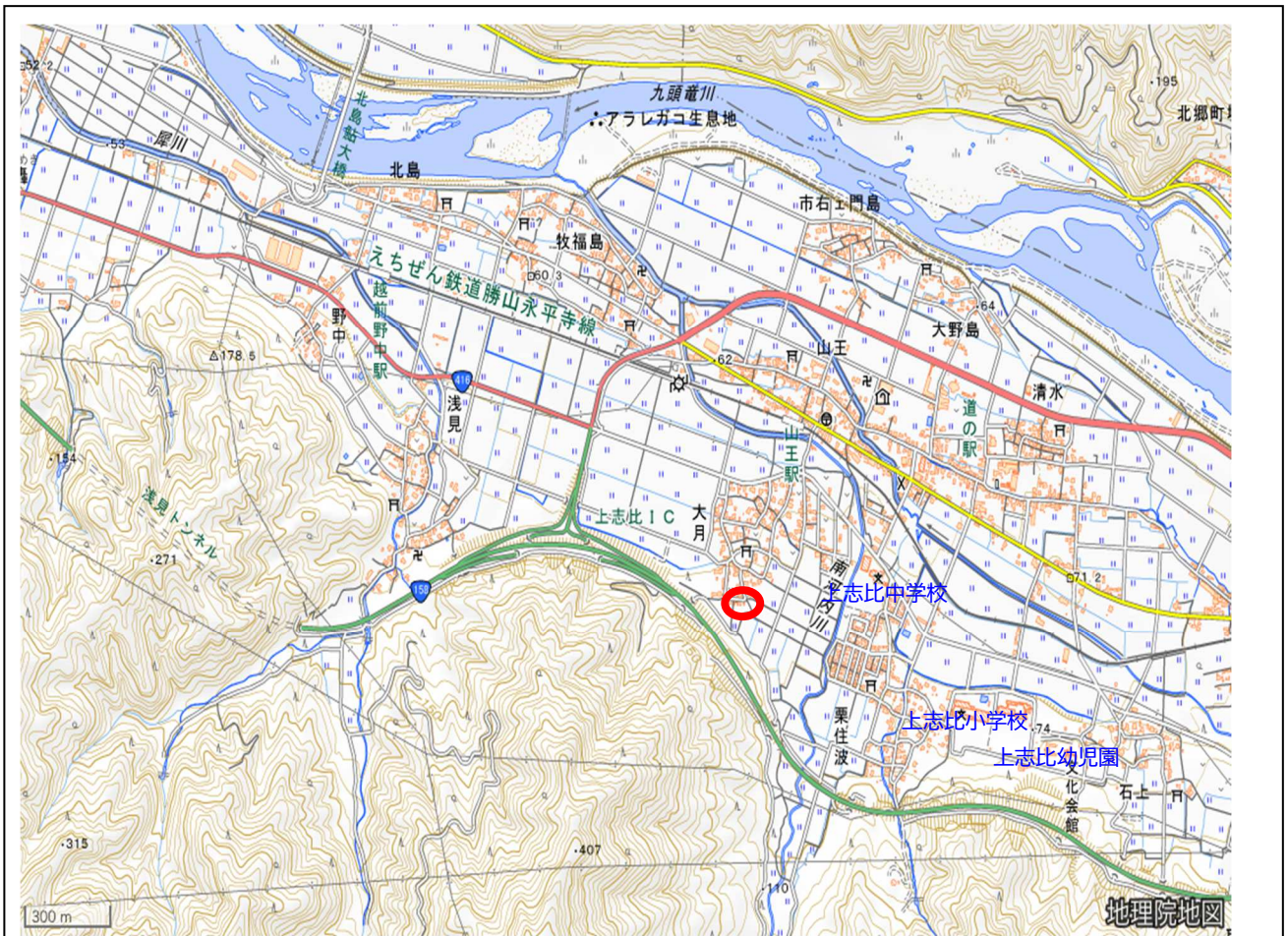


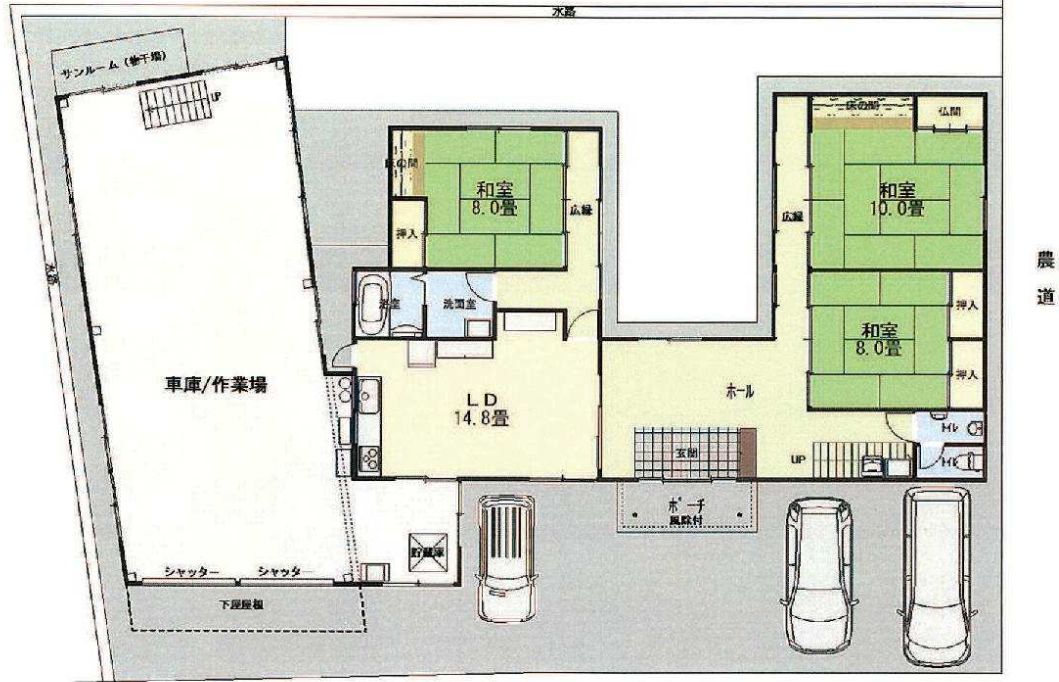
登録No.	86	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	永平寺町大月14-27			建築年	築38年		
希望価格	(売買)	6,700,000円		<input type="checkbox"/> 敷金( )	<input type="checkbox"/> 礼金( )		
	(賃貸)	円/月		<input type="checkbox"/> 保証金( )	<input type="checkbox"/> 管理費( )		
物件の概要	面積		構造		売買の場合		
	土地	98.31坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		補修の要否		
		325㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		補修の費用負担		
	建物	1階	223.55㎡	<input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> 補修は不要	
		2階	67.62坪	駐車場	<input type="checkbox"/> 有( )台	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	
		2階	141.75㎡		<input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
間取り	42.87坪		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		
1階:和10帖+和8帖、縁側、LDK15帖、洗面 浴室、トイレ(小、大)、和8帖、車庫 2階:洋6帖+洋6帖、和8帖、フリースペース		主要施設までの距離		<input checked="" type="checkbox"/> 駅 <u>えちぜん鉄道勝山永平寺線山王</u> (0.76km)			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住	上水	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無		<input checked="" type="checkbox"/> バス停 <u>大月</u> (0.4km)		
	<input type="checkbox"/> 放置( )年	下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽		<input checked="" type="checkbox"/> スーパー <u>ゲンキー上志比店</u> (1.2km)		
	<input type="checkbox"/> 別荘	熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ <u>ファミリーマート勝山北郷店</u> (4.0km)		
<input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> ホール電化		<input checked="" type="checkbox"/> 役場 <u>永平寺町役場 上志比支所</u> (1.07km)			
物件の特徴	【PR等】					<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 <u>上志比小学校</u> (1.45km)	
	中部縦貫自動車道「上志比IC」より車で3分の自然豊かな地域です。一戸建住宅(5LDK)+鉄鋼造2階建の建物があり、車庫、倉庫、作業場として活用できます。					<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 <u>上志比中学校</u> (0.85km)	
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】					<input checked="" type="checkbox"/> 病院 <u>多田医院</u> (2.5km)	
	準都市計画区域、建ぺい率70%、容積率200%、道路幅:4.5m(除雪道)					<input checked="" type="checkbox"/> その他 <u>道の駅 禅の里</u> (1.65km)	
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-0846		住所	福井市四ツ井2丁目5番5号 アペックス四ツ井408号			
	名称	株式会社 越前不動産		TEL	0776-97-5518		
	登録番号	福井県知事(4)1499号			携帯:090-3769-2666		

# 位置図



# 間取り図

## 建物1階



道路（大月2号線）

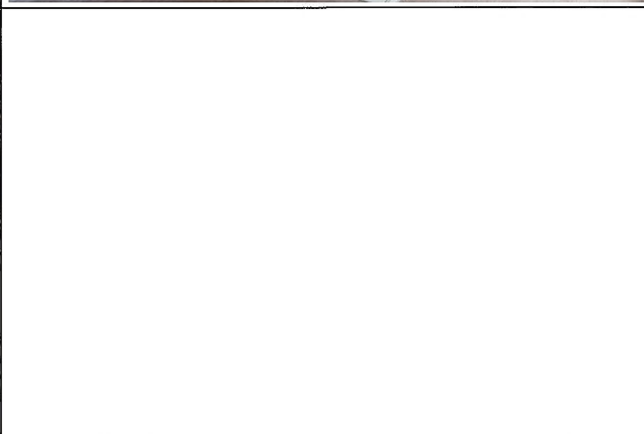
## 建物2階



○ わかりやすい間取り図作成をお願いします。手書きの場合、方眼紙等を活用してください。

写真（鉄骨1階部・内観）

写真（鉄骨2階部・内観）



写真(外観)



写真 (木造1階部・内観)

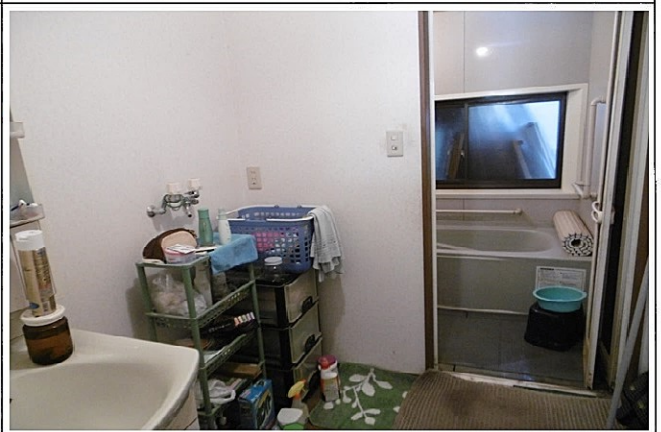
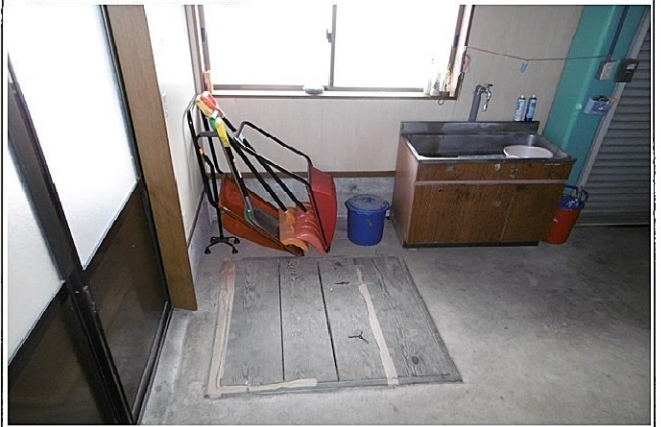


写真 (木造2階部・内観)

