

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)					
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年
	事業費 計	事業費			事業費	事業費	事業費	事業費		
1 松岡総合運動公園 (you meパーク) (松岡湯谷)	H14 12	複合	現状維持	国体準備に併せ施設改修を行い、開催後に一括して管理委託(指定管理)をする。 町内の体育施設及び生涯学習施設「ユメパーク、ふれあいセンター、緑の村G、上志比G、サンサンホール」を一括して運営する管理委託(指定管理)をする。				国体開催に向けたグラウンド整備		管理委託(指定管理)へ移行
2 松岡B&G海洋センター (松岡湯谷)	S56 33	民地	体:現状維持 プ:用途変更	<体育館>:現状の施設として活用する。 <プール>:関係機関(B&G財団)と協議後、国体用の駐車場へ整備する。 【体育館】耐震改修、屋根改修等を行い、今後も活用する。 【プール】国体用の駐車場に用途変更できるように、関係機関(B&G財団)と協議する。		関係機関と協議	耐震診断 3,098 耐震補強改修工事 5,656	駐車場整備(国体用) 9,700 体育館改修工事 50,000		
3 松岡庭球場 (松岡石舟)	S57 32	複合	現状維持	現状の施設として活用する。						
4 町立図書館 (松岡神明3)	H9 17	民地	現状維持	現状の施設として活用する。						
5 松岡ふるさと学習館 (松岡松ヶ原4)	H11 15	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。		関係機関と協議				
6 松岡公民館 (松岡神明1)	S55 34	町有地	現状維持 (2F 改修)	現状の施設として活用する。(耐震補強、内部改修工事等の長寿命化が必要) 耐震補強計画を策定後(H27年度)、耐震補強工事(H29年度)と併せて、現2F事務所の用途変更も含め改修工事等を行う。		耐震補強計画策定	耐震補強実施設計(改修含む) 42,000	耐震補強工事 42,700 第1期改修工事 42,000 教育委員会機能を本庁舎等へ移転	第2期改修工事	
7 多目的集会センター <ざおう荘> (松岡吉野)	H10 16	民地	現状維持	現状の施設として活用する。		関係機関と協議				
8 松岡農業構造改善センター (松岡兼定島)	S63 26	民地	現状維持	現状の施設として活用する。		関係機関と協議				
9 松岡福祉総合センター <翠荘> (松岡吉野塚)	S62 27	民地	現状維持	現状の施設として活用する。(保健センター機能の集約) 3地区の保健センターを集約し、永平寺町保健センター(仮称)にする。						
10 松岡高齢者創作館 (松岡吉野塚)	S63 28	民地	用途変更	現状の施設の用途を変更して活用する。(倉庫として活用する) 高齢者創作館としての用途は廃止。倉庫として活用する。		倉庫として活用				
11 おたっしや夢サロン (松岡兼定島)	S47 42	民地	現状維持	現状の施設として活用する H28耐震診断実施。H29以降耐震補強を含め、施設改修。		関係機関と協議	耐震診断 1,289 耐震改修工事実施設計	耐震化工事及び改修工事		
12 石舟倉庫 (松岡石舟)	S42 47	町有地	取壊し	施設の取壊し。 改修は行わず取壊し。跡地は、売却を含め検討する。		施設の取壊し	売却、駐車場整備に向け協議			

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)						
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年	
	事業費 計	事業費			事業費	事業費	事業費	事業費			
13 薬師地区防災倉庫・公園 (松岡薬師3)	H11 15	複合	現状維持	現状の施設として活用する。	/	0					
14 神明地区防災倉庫・公園 (松岡神明2)	H13 13	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。	/	0					
15 吉野地区コミュニティ消防センター (松岡吉野)	H11 15	民地	現状維持	現状の施設として活用する。 (1階を消防団車庫、2階を児童館として使用している。)	/	0					
16 御陵地区コミュニティ消防センター (松岡兼定島)	H10 16	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 (1階を消防団車庫、2階を児童館として使用している。)	/	0					
17 越坂団地 (松岡越坂1)	H12 14	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 65世帯入居	/	0					
18 志比堺団地 (松岡志比堺)	H1 25	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 12世帯入居	/	0					
19 松原団地 (松岡松ヶ原3)	H2 24	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 36世帯入居	/	0					
20 清水団地 (松岡清水)	S34 55	複合	取壊し	入居者が退去した後取壊し(全戸) 跡地については、松岡公園及び松岡中学校へのアクセス道路整備に活用する。	/	6,347	4,387	1,960			
21 山車倉庫1 (松岡室)	S57 32	町有地	用途変更	現状の施設の用途を変更して活用する。(除雪車格納庫) 山車の活用方針を決定し、除雪車格納庫として活用する。(H28年～)	/	1,000	1,000				
22 山車倉庫2 (松岡室)	S63 27	町有地	用途変更	現状の施設の用途を変更して活用する。(イベント倉庫) 山車の活用方針を決定し、イベント用倉庫(フェスティバル備品、社会教育関係備品)として活用する。	/	0					
23 役場 本庁舎 (松岡春日1)	S34 55	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。(消防庁舎の改修に併せ一部改修) 課の配置変更に伴い、施設の一部改修を行う。	/	0		0			
24 消防本部・消防署 (松岡春日1)	S59 30	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。(行政事務所として活用) 事務所や書庫、会議室として、施設の改修を行う。	/	134,813	3,500	131,313			
24	松岡地区合計					405,530	20,767	148,763	174,400	61,600	0

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)					
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年
	事業費計	事業費			事業費	事業費	事業費	事業費		
25 永平寺緑の村ふれあいセンター (山)	H5 21	複合	現状維持	国体準備に併せ施設改修を行い、開催後に一括して管理委託(指定管理)をする。 町内の体育施設及び生涯学習施設「ユメパーク、ふれあいセンター、緑の村G、上志比G、サンサンホール」を一括して運営する管理委託(指定管理)をする。			体育館屋根葺替工事 等	体育館屋根改修工事	国体開催に向けた体育館床整備	管理委託(指定管理)へ移行
					77,996		23,696	47,800	6,500	
26 永平寺緑の村運動広場 (山)	H56 33	民地	現状維持	国体準備に併せ施設改修を行い、開催後に一括して管理委託(指定管理)をする。 町内の体育施設及び生涯学習施設「ユメパーク、ふれあいセンター、緑の村G、上志比G、サンサンホール」を一括して運営する管理委託(指定管理)をする。						管理委託(指定管理)へ移行
					0					
27 永平寺緑の村テニスコート (山)	S57 32	民地	用途変更	テニスコートの用途を廃止後に、駐車場を整備する。 駐車場(約90台)として活用する。		関係機関と協議		駐車場整備工事		
					1,700			1,700		
28 浄法寺山青少年旅行村 (上浄法寺)	S60 29	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 施設の修繕を実施する。(H31年度までを目途に)		バンガロー修繕工事	施設修繕工事	施設修繕工事	施設修繕工事	施設修繕工事
					11,510	1,000	7,510	1,000	1,000	1,000
29 永平寺開発センター (東古市)	S46 43	複合	現状維持	現状の施設として活用する。 消防本部、公民館活動拠点として活用する。 ・耐震補強工事は完了しており、地区公民館として活用している。(H26年) ・2階は、消防本部事務室として活用する。(H28年～) ・開発センター地下は、陶芸クラブの活動施設として整備する。(H27年)		公民館活動拠点として活用(3F) 地下を、陶芸クラブの活動施設として整備	消防本部の事務室や会議室として活用(2F)			
					1,000	1,000				
30 永平寺緑の村四季の森文化館 (山)	H8 18	複合	用途変更	施設の用途変更や民間での活用も含め検討する。 施設の用途変更や民間での活用も含め、多方面から調査し協議する。		施設活用の検討	施設活用の検討			
					0					
31 町立図書館 永平寺館 (東古市)	H21 5	民地	現状維持	現状の施設として活用する。						
					0					
32 永平寺生きがい創作館 (東古市)	S27 62	民地	売却 機能移転	施設(土地含む)を公募により売却 ・機能を移転後に、施設(土地含む)を公募により売却。 ・陶芸クラブの備品を永平寺開発センターの地下へ移設する。			売却			
					0					
33 永平寺生活改善センター (吉波)	H10 16	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。		関係機関と協議				
					0					
34 永平寺農家高齢者創作館 (市野々)	S54 35	民地	取壊し 機能移転	施設の取壊し。新築をして機能移転する。 施設は老朽化しているため、改修は行わず、新築して機能を移転後に取壊しをする。		関係機関と協議	関係機関と協議			
					0					
35 永平寺林業振興集会センター (諏訪間)	S59 30	民地	譲渡	施設を譲渡する。(吉田郡森林組合に施設を譲渡) 施設を無償譲渡する。		永平寺森林組合と協議	施設の譲渡			
					0					

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)							
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年		
					事業費 計	事業費	事業費	事業費	事業費	事業費		
36 永平寺保健センター (東古市)	S60 29	町有地	用途変更	現状の施設の用途を変更して活用する。(施設活用方法を同時に検討する。) 保健センターとしての用途を廃止する。 ・施設を介護予防支援施設への転用を検討する。(H28年～) ・子育て支援センターを永平寺支所へ移転(H29年) ・スマイルハートを永平寺支所へ移転(H29年)			関係機関と協議	子育て支援センターを永平寺支所へ移転 スマイルハートを永平寺支所へ移転				
					0							
37 東古市防災倉庫 (東古市)	H14 12	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。 R416側(旧派出所跡地)へ移転する。								
					0							
38 山防災倉庫 (山)	H14 12	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。								
					0							
39 時能川消雪ポンプ場 (栃原)	H24 2	町有地	現状維持	現状の施設として活用する。								
					0							
40 永平寺除雪格納庫 (諏訪間)	S54 35	民地	現状維持	現状の施設として活用する。								
					0							
41 諏訪間団地 (諏訪間)	H9 17	複合	現状維持	現状の施設として活用する。 19世帯入居								
					0							
42 役場 永平寺支所 (東古市)	S54 35	複合	現状維持	現状の施設として活用する。 支所機能、図書館機能として継続する。H26年度より耐震補強工事を実施中 ・2階は、スマイルハート事務所として活用する(H29年～) ・3階は、会議室として活用する(H29年度～) ・4階は、児童館、子育て支援センター、放課後児童クラブとして活用する。(H29年～)			4Fの改修実施設計 1,800 4Fの改修工事 0 ※空調、トイレの改修	4Fを児童館、子育て支援センター、放課後児童クラブ機能として活用 エアコン等改修 エアコン等改修実施設計				
					33,800		1,800	2,000	30,000			
18 永平寺地区合計					126,006	2,000	33,006	52,500	37,500	1,000		

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)							
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年		
					事業費 計	事業費	事業費	事業費	事業費	事業費		
43 上志比グラウンド (石上)	S57 32	民地	現状維持	国体準備に併せ施設改修を行い、開催後に一括して管理委託(指定管理)をする。 町内の体育施設及び生涯学習施設「ユメパーク、ふれあいセンター、緑の村G、上志比G、サンサンホール」を一括して運営する管理委託(指定管理)をする。							管理委託(指定管理) へ移行	
44 上志比農村公園 (石上)	H6 20	民地	現状維持	現状の施設として活用する。 芝生広場、テニスコートは現状維持とする。管理棟には、やすらぎの郷から、上志比陶芸クラブの電気釜を移設。		やすらぎの郷から電気釜を移設						
45 永平寺町営プール(西) (牧福島)	S49 40	民地	取壊し	施設の取壊し。 プールを取壊した後、用地を返還する方向で協議する。			施設の取壊し					
46 永平寺町営プール(中) (山王)	S51 38	民地	取壊し	施設の取壊し。 プールを取壊した後、用地を返還する方向で協議する。(現状:地権者と交渉中)				施設の取壊し ※水田への復旧		25,800		
47 吉峰寺キャンプ場 (吉峰)	S52 37	民地	現状維持	現状の施設として活用する。 施設の用途について協議している。(吉峰寺キャンプ場整備活用検討委員会で協議中。H27年度に方向性決定)		吉峰寺キャンプ場整備活用検討委員会より答申	整備計画策定					
48 上志比文化会館サンサンホール (石上)	H5 21	民地	現状維持	国体開催後に、町内体育館施設等と併せて管理委託(指定管理)をする。 町内の体育施設及び生涯学習施設「ユメパーク、ふれあいセンター、緑の村G、上志比G、サンサンホール」を一括して運営する管理委託(指定管理)をする。 バイオマスボイラー導入事業は、全額補助事業		バイオマスボイラー導入設計業務 4,860 バイオマスボイラー導入工事 48,315 バイオマスボイラー導入工事監理 2,078					管理委託(指定管理) へ移行	
49 町立図書館 上志比館 (石上)	H5 21	民地	現状維持	現状の施設として活用する。								
50 旧上志比小学校・体育館 (清水)	S41~46 43~48	民地	校:取壊し 体:用途変更	校舎は取壊し、体育館は改修後に用途変更する。 【校舎】校舎と調理室は、老朽化のため改修は行わず取壊し。 【体育館】体育館は、耐震工事の費用を考慮に入れ、屋外競技用の室内練習場として整備する。		関係機関と協議 校舎解体の実施設計	校舎の取壊し 33,627 体育館耐震診断・補強計画 4,943 利活用計画策定 1,000	体育館改修工事 ※耐震補強工事 ※トイレ改修工事		2,000	39,570	80,000
51 上志比農業構造改善センター (山王)	S60 29	民地	現状維持	現状の施設として活用する。		関係機関と協議						
52 やすらぎの郷 <CAMU湯> (石上)	H10 16	民地	用途変更 取壊し	現状の施設の用途を変更して活用する。 やすらぎの郷を関係機関に譲渡して、児童館・子育て支援センター機能を継続する。 ・デイサービスセンターの施設は、従来通り指定管理する。 ・保健センター機能を福祉総合センターへ移転して、空きスペースを介護予防支援施設に活用できないか検討する。(H28年~) ・児童クラブ、子育て支援センターは、現状のとおり活用する。 ・CAMU湯施設は、取壊し		関係機関と協議	関係機関と協議	施設の譲渡				CAMU湯施設の取壊し 10,000

6. 公共施設再編の方向性(活用の方向性)一覧表

(単位:千円)

施設名称 (所在地)	施設の概要		将来の方向性 (活用の方向性)	方向性の概要(予定)	施設の再編(活用)スケジュール(案)									
	設置年月 経過年数	敷地(用地)			実施内容	H27年	H28年	H29年	H30年	H31年				
					事業費 計	事業費	事業費	事業費	事業費	事業費				
53	イベント倉庫 (石上)	H10 16	民地	現状維持	現状の施設として活用する。									
54	上志比除雪格納庫 (栗住波)	S57 32	町有地	現状維持	現状の施設として活用するが、新たに格納庫が建設可能であれば、宅地分譲の候補地として活用可能である。 <車庫取壊し:2,300千円>									
55	ニンキーの館 (牧福島)	H10 16	民地	現状維持	現状の施設として活用する。	関係機関と協議								
56	役場 上志比支所 (栗住波)	S47 42	複合	新築(取壊し) 機能移転	施設の取壊し。新築をし、一部支所機能の移転を行う。 支所については、耐震補強工事及び改修が必要な施設であるため、費用対効果を考慮し施設を取壊す。 支所機能は新たに新築し、公民館機能は、商工会上志比支所の譲渡を受け、移転する。	関係機関と協議	関係機関と協議	公民館改修設計・工事 17,000 施設解体・再築工事設計 5,000	施設の取壊し 施設の再築工事	新支所で業務開始				
57	消防署 上志比分署 (栗住波)	S47 42	町有地	取壊し	施設の取壊し。支所機能の移転 平成28年度より消防機能が移転する。施設は上志比支所と同様の対応となる。		消防機能移転			施設の取壊し				
15	上志比地区合計					382,131	57,782	48,299	127,800	137,250	11,000			
57	合計					913,667	80,549	230,068	354,700	236,350	12,000			